



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/4219/16/HDR
Č.J.: SU/16/4249/HAI
VYŘIZUJE: Hadravová
TEL.: 481 366 306
E-MAIL: i.hadravova@mu.turnov.cz
DATUM: 27.7.2016

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**FK Přepere z.s., IČO 02058529, Přepere 82, 512 61 Přepere,
kterého zastupuje Karel Sekený, nar. 3.6.1936, Zborovská č.p. 1586, 511 01 Turnov 1**

(dále jen "stavebník") dne 25.7.2016 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Fotbalové hřiště se zázemím

na pozemku parc. č. 96/29, 96/1 v katastrálním území Přepere u Turnova. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- **Fotbalové hřiště** - přírodní trávník o půdorysu 106 x 71 m (plocha 7526 m²) s hrací plochou 100 x 65 m. Nejvyšší terénní úprava hřiště bude v jižní části hřiště na pozemkové parcele 96/1 v kú Přepere u Turnova, a to 1,5 m. Hřiště bude oseto kvalitním travním osivem. Max. zatížení 60 hráčů a 60 návštěvníků, v budoucnu až 240 návštěvníků. Hřiště bude stavbou dočasnou na dobu 40 let.
- **Provozní budova** - obvodové zdivo zděné, střecha pultová se sklonem 9 °, max. výška střechy bude do 4,5 m, půdorys 30 x 8 m. Výška podlahy v přízemí bude u vstupu do provozní budovy - 0,5 m od rostlého terénu.
- **Parkoviště pro osobní automobily** - 40 parkovacích míst z toho 20 určených pro využití sportovců a 20 pro využití diváků, z toho 2 bezbariérová stání, půdorys jednoho stání 2,5x5,0m a bezbariérového stání 3,5x5,0m. Povrch bude mlatový.
- **Zpevněné plochy** - zpevněná plocha pojezdová k napojení parkoviště na dopravní infrastrukturu je navržena opět s mlatovým povrchem o ploše 591 m². Zpevněné plochy pro pěší před provozní budovou budou o ploše 176 m² a jsou navrženy jako mlatový chodník.

Územní rozhodnutí na tuto stavbu bylo vydáno dne 14.3.2016 pod spis.zn. SÚ/2712/15/HOZ.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

30. srpna 2016 (úterý) v 8:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Do 3 dnů od uplynutí lhůty pro vznesení námitek budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí , které bude vydáno do 7 dní , a účastníci řízení mají možnost se v této lhůtě seznámit se shromážděnými podklady v souladu s § 36, odst.3 spr.řádu .

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona jsou:

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník: FK Přepeře z.s.

- podle § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku na kterém má být stavba prováděna: Obec Přepeře

- podle § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 68, 193, 224, 225, 226, 227, 252, 257, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 281, 294, 311, 374, 411, 433, 471, 472, 479, 481, 496, 498, parc. č. 94/27, 94/28, 94/95, 94/98, 94/101, 94/102, 94/103, 94/105, 94/111, 94/117, 96/40, 96/41, 96/42, 96/43, 96/44, 96/45, 96/46, 96/47, 96/48, 96/49, 96/50, 96/51, 96/52, 96/53, 96/54, 96/55, 96/56, 335/1, 1140, 1141, 1143 v katastrálním území Přepeře u Turnova a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Přepeře č.p. 53, č.p. 185, č.p. 205, č.p. 206, č.p. 207, č.p. 170, č.p. 196, č.p. 209, č.p. 228, č.p. 221, č.p. 222, č.p. 211, č.p. 218, č.p. 215, č.p. 216, č.p. 212, č.p. 217, č.p. 219 a č.p. 214

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Vyřizuje: Iva hadravová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Karel Sekený, Zborovská č.p. 1586, 511 01 Turnov 1

Obec Přepěře, IDDS: ne8a7ss

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Silnice LK a.s., IDDS: vwc44xi

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: ucchjm

Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1