



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/3909/07/HDR
Č.J.: SU/07/5020/
VYŘIZUJE: Hadravová
TEL.: 481 366 306
E-MAIL: i.hadravova@mu.turnov.cz
DATUM: 18.7.2007

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 28.5.2007 podal

Václav Kysela, HBAPS - stavební firma, IČ 61315818, Jizerská 481/5, 460 01 Liberec 1, kterou zastupuje Ing. Hana Myslivcová, UNION.ARCH., s.r.o., IČ 86713922, Tovaryšský vrch č.p. 1358, 460 01 Liberec 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Prodloužení STL plynovodu včetně odstranění VTL plynovodu, , kabelové vedení NN 1 kV, veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 89/3, 93/8, 93/11, 93/30, 93/31, 93/33, 93/44, 93/45, 303/2 v katastrálním území Přepeře u Turnova.

Stavba obsahuje:

Prodloužení STL plynovodu : prodloužení STL plynovodu bude od napojovacího bodu před řadovými domky na pozemku parc.č. 303/2 na stávající plynovod DN 50 a dále bude pokračovat v nově navržené komunikaci tak, aby bylo možno připojit jednotlivé parcely samostatnými STL přípojkami . Prodloužení povede přes pozemky parc.č. 303/2, 93/30 a 93/11 v kú Přepeře u Turnova. Nově navržené potrubí bude v celkové délce cca 350 m, PE d 63 mm. Pro jednotlivé parcely budou vysazeny na potrubí odbočky a přípojky budou ukončeny na hranicích jednotlivých pozemků pilířky s hlavními uzávěry plynu – HUP .

Kabelové vedení 1 kV : ze stávající TS č. 583 Přepeře – bytovky budou kabelově napájeny jednotlivé RD přes přípojkové skříně v pilířích v oplocení jednotlivých RD. Z TS bude vyveden kabel, který nasmyčkuje všechny RD a bude připojen zpět do rozvaděče NN u TS. Ve společném stávajícím pilíři budou osazeny i elektroměrové rozvodnice RE. Kabelové vedení povede přes pozemky parc.č. 93/33, 93/44, 93/45, 93/11 a 93/30 v kú Přepeře u Turnova.

Veřejné osvětlení : bude napájeno ze stávajících rozvodů v sousední ulici. Rozvody budou kabelové v souběhu s kabelovými rozvody NN. Osvětlení bude jednostranné, svítidly s metalhalogen výbojkami 50-70 W na bezpaticových stožárech výšky 5 m (11 stožárů). Veřejné osvětlení povede přes pozemky parc.č. 303/2, 93/30 a 93/11 v kú Přepeře u Turnova.

Zrušení stávajícího VTL plynovodu : od místa napojení na VTL plynovod DN 500 až po přepojení na nově vybudovaný projektovaný STL plynovod (pozemky parc.č. 93/31 a 93/30 v kú Přepeře u Turnova). Odpojený plynovod bude v celé délce cca 180 m vyjmut ze země.

Ocelové potrubí DN 100 bude využito jako přívodní STL plynovod pro areál ZD (na pozemku parc.č. 93/10). Napojení bude na pravé straně komunikace, STL plynovod bude v konstrukci vozovky uložen do chráničky a následně v poli pomocí redukce a přechodky napojeny na OC DN 100.

V areálu ZD bude nutné provést demontáž RS a její nahrazení regulační řadou o stejném výkonu jako je RS s tím, že regulační řada bude nastavena na vstupní tlak 300 kPa a výstupní tlak 20 kPa – jedná se pouze o výměnu technologie .

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala IPK, s.r.o., Oblačná 267/7, Liberec 5 ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí dne 26.5.2006 spis.zn. SÚ/1766/2005/HOZ – podmínky jednotlivých účastníků řízení, dotčených orgánů a správců sítí se nemění a jsou platné.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Výkopové práce – zahájení pokládky inženýrských sítí
 - b) Pokládka inženýrských sítí před provedením záhozu
 - c) Dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebníkem - stavebním podnikatelem: Václav Kysela, HBAPS – stavební firma, Jizerská 481/5, 460 01 Liberec 1. Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení realizace stavby / § 46a odst 1 a odst3, písm b) stavebního zákona/

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Václav Kysela, HBAPS - stavební firma, Jizerská 481/5, 460 01 Liberec 1

Odůvodnění:

Dne 28.5.2007 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 26.5.2006 pod spis.zn. SÚ/1766/2005/HOZ.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 20.7.2007

Sejmuto dne:

OBECNÍ ÚŘAD
512 61 PŘEPEREŽ
-3-

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci stavebního řízení veřejnou vyhláškou

Žadatel:

Ing. Hana Myslivcová, UNION.ARCH., s.r.o., Továřský vrch č.p. 1358, 460 01 Liberec 1

Ostatní na doručení:

Krajská hygienická stanice Lib. kraje se sídlem v Liberci, úz. prac. Semily, Ke Stadionu č.p. 204, 513 01 Semily

HZS Libereckého kraje, územní odbor Semily, Bítouchovská č.p. 1, 513 01 Semily

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Policie ČR, DI Semily, Semily, 513 15 Semily

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov

Zemědělská vodohospodářská správa, prac.ZVHS Mladá Boleslav, Víta Nejedlého č.p. 793, 293 06 Kosmonosy

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Liberec, U Nisy 6a, 460 57 Liberec

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3

ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Liberecký kraj, náměstí Dr.E.Beneše 584/24, poštovní sch, 460 01 Liberec

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova P.O.BOX č.p. 19, 303 03 Plzeň

Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého č.p. 951, 500 03 Hradec Králové 3

Východočeská plynárenská a.s., Heydukova č.p. 707, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Obec Přepere, 512 61 Přepere

Městský úřad Turnov odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov

AGRO ČESKÝ RÁJ a.s., Všeň 124, 512 65 Všeň